INSCRIÇÃO CADASTRAL: _____

Requerente: _____

CPF: _____**RG:**_____

End: _____ **Nº** _____

Bairro: _____ **CEP:** _____

Cidade _____ **UF:** _____

Telefone: _____ **Celular** _____

E-mail: _____**( ) NÃO TEM E-MAIL**

Exmo. Senhor Prefeito Municipal, venho respeitosamente requerer a V. Excia. o que se segue abaixo:

Nestes Termos,

P. Deferimento,

Recepção _____

Alteração _____ Santana de Parnaíba, _____ de _____ de _____.

Emissão _____

_____
Assinatura do Requerente

Secretaria Municipal de Finanças

Departamento de Receita Imobiliária - IPTU

Isenção do IPTU (Lei nº 2.411, de 19 de Dezembro de 2002): para os proprietários, titulares do domínio útil ou possuidores a qualquer título de um único imóvel, utilizado exclusivamente como residência, e cuja área total de terreno não ultrapasse 250 (duzentos e cinqüenta) metros quadrados e com área construída igual ou inferior a 100 (cem) metros quadrados.

PRAZO: até o último dia útil do mês de Março de cada ano.

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS P/ SOLICITAR – ISENÇÃO - iniciar a análise (**CÓPIA LEGÍVEL/COMPLETA**):

- **COMPROVANTE DE RESIDENCIA recente** em nome do Proprietário do Imóvel;
- **RG e CPF** todos os proprietários (legível).
- **Capa do Carnê de IPTU do ano vigente - onde consta os dados do imóvel;**
- **Declaração de bens e rendimentos à Secretaria da Receita Federal;**
- **Carteira de trabalho dos que trabalhem ou do extrato de benefícios da Previdência Social, de todos os que residam no imóvel;**
- **Certidão de casamento se for o caso;**
- **Certidão de óbito se for o caso;**
- **Certidão de nascimento dos filhos maiores de 18 (dezoito) anos, se for o caso;**
- **Formal de partilha de bens se for o caso de divórcio, separação judicial ou óbito do proprietário;**
- **Atestado médico autenticado, se for o caso;**

Em caso para alteração cadastral anexar:

- **TÍTULO DE PROPRIEDADE:**
  MATRICULA atualizada do Cartório de Registro de Imóveis comarca de Barueri; e
  Todos os Contratos de compra e venda – com firma reconhecida de todas as assinaturas (obedecendo a continuidade registraria);

Obs.: Se o requerente não for o Proprietário do imóvel, necessário:

- **Procuração (se assinado por terceiro);**
- **CPF e RG do procurador.**

Obs.: **Se, após análise da documentação apresentada, existir a necessidade de documentos complementares, iremos solicitar através de Notificação os documentos faltantes para esclarecer as dúvidas e darmos andamento no processo.**

Avenida Marechal Mascarenhas de Moraes, nº 1.283 – Bairro Sítio do Morro – Santana de Parnaíba/SP – CEP: 06517-520
Fone: (11) 4622-7500 (IPTU)
E-mail: smf.iptu@santanadeparnaiba.sp.gov.br